

ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ

Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения города Москвы «Московская театральная школа Олега Табакова при Государственном бюджетном учреждении культуры города Москвы «Московский театр Олега Табакова»

1. Общие положения

1.1. Настоящие правила внутреннего распорядка в жилых помещениях (далее - Правила) разработаны на основании жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации, Устава ГБПОУ г. Москвы "Московская театральная школа Олега Табакова при ГБУК г. Москвы «Московский театр Олега Табакова» (далее в тексте - Школа).

1.2. Правила определяют права и обязанности, взаимную ответственность и другие стороны отношений администрации Школы, проживающих и посетителей.

1.3. Правила внутреннего распорядка в жилых помещениях Школы являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в жилых помещениях, находящихся в Школе.

1.4. Проживающие в жилых помещениях Школы должны быть ознакомлены с настоящими Правилами и выполнять их в полном объеме.

1.5. Жилые помещения в Школе предназначены для временного проживания студентов, обучающихся по очной форме обучения, абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

1.6. Жилые помещения Школы не предоставляются на очередной учебный год обучающимся:

- допустившим неудовлетворительное санитарное состояние комнаты в предыдущем году;
- допустившим утерю предоставленного инвентаря и не возместившим убытки;
- имеющим дисциплинарные взыскания за нарушение настоящих Правил;
- допустившим проживание посторонних лиц в своей комнате.

1.7. Настоящие Правила размещаются в жилых помещениях Школы на видном месте.

2. Права и обязанности администрации Школы

2.1. Администрация Школы имеет право:

- требовать от проживающих выполнения настоящих Правил, бережного отношения к имуществу общежитий, экономного расходования ресурсов, соблюдения правил техники безопасности и пожарной безопасности;
- вселять обучающихся в соответствии с Уставом Школы;
- ограничивать или запрещать вход в жилые помещения Школы посторонним лицам;
- вносить предложения о поощрении и наказании проживающих в соответствии с Уставом Школы и действующим законодательством;
- определять порядок пользования помещениями бытового и культурного назначения, оборудованием и инвентарем. Устанавливать временные ограничения на использование проживающими мест общего пользования, оборудования, инвентаря (в связи с ремонтом и др. объективными причинами).

2.2. Администрация Школы обязана:

- обеспечивать проживающим надлежащие условия быта;
- обеспечивать соблюдение проживающими и посетителями данных Правил, в т.ч. пропускного режима;
- контролировать соблюдение проживающими правил техники безопасности и пожарной безопасности;
- принимать своевременные меры по устранению нарушений противопожарного режима, разъяснению проживающим действий при пожаре и ЧП;
- внимательно относиться к замечаниям и предложениям проживающих.

3. Права и обязанности проживающих в жилых помещениях

Школы

3.1. Проживающие имеют право:

3.1.1. Проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения настоящих Правил.

3.1.2. Пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем Школы, а также коммунально-бытовыми услугами.

3.1.3. Пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;

3.1.4. Просить своевременной замены пришедших в негодность оборудования, мебели и другого инвентаря в жилых помещениях Школы;

3.1.5. В случае необходимости ставить вопрос перед администрацией Школы о переселении из одного жилого помещения в другое;

3.1.6. Участвовать через студенческий совет Школы в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы;

3.1.7. Знакомиться с нормативными локальными актами Школы;

3.1.8. Принимать гостей только в разрешенное время с 9.00 до 22.45 часов, с обязательным для гостей предъявлением на вахте Школы удостоверения личности. Приглашающий обязан оформить пропуск для гостя у начальника службы безопасности и согласовывать время прихода гостей с соседями по комнате.

3.2. Обязанности проживающих в жилых помещениях Школы

3.2.1. Проживающие в жилых помещениях Школы обязаны:

3.2.2. Принять от администрации Школы комнату с отметкой в журнале приема комнат с указанием состояния комнаты, а при выезде из комнаты сдать ее в таком же состоянии.

3.2.3. Строго выполнять требования настоящих Правил, а также локальные нормативные акты Школы.

3.2.4. Ознакомиться с правилами внутреннего распорядка, пройти инструктаж по противопожарной безопасности у начальника отдела безопасности. Соблюдать требования правил противопожарной безопасности и правил эксплуатации электрических приборов.

3.2.5. Предъявлять документы, удостоверяющие личность, по требованию администрации Школы и сотрудников охраны.

3.2.6. Возмещать причиненный материальный ущерб имуществу Школы.

3.2.7. Информировать через воспитателей администрацию Школы обо всех неисправностях.

3.2.8. Обеспечивать представителям администрации Школы и организаций, осуществляющих ремонт и эксплуатацию помещений Школы, беспрепятственный доступ в жилое помещение для осмотра его технического состояния.

3.2.9. Не допускать конфликтных ситуаций, выполнять требования общепринятых морально-этических норм поведения и поддерживать атмосферу доброжелательности, сотрудничества и взаимного уважения.

- 3.2.10. Информировать администрацию Школы о неудовлетворительном самочувствии для принятия мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний.
- 3.2.11. Бережно относиться к помещениям, оборудованию, инвентарю Школы, экономно расходовать энергию и воду.
- 3.2.12. Ежедневно убирать и проветривать свои комнаты, не реже 1 раза в неделю проводить влажную уборку.
- 3.2.13. Соблюдать график дежурства по уборке жилых помещений, ежедневно поддерживать чистоту и порядок в комнатах и местах общего пользования.
- 3.2.14. При выбытии или временном выезде более чем на трое суток из жилых помещений Школы проживающий обязан письменно уведомить директора Школы за два дня до выбытия.
- 3.2.15. Несовершеннолетние обучающиеся могут ночевать вне общежития только с письменного разрешения администрации (заявление установленного образца), при наличии письменного заявления одного из родителей или законного представителя.
- Совершеннолетние обучающиеся могут ночевать вне общежития по предварительному письменному разрешению от администрации школы (заявление установленного образца).
- 3.2.16. При уходе из комнаты последним закрыть все окна и двери, выключить все электроприборы и освещение.
- 3.2.17. Менять постельное белье по графику, утвержденному администрацией.
- 3.2.18. С 23.00 до 07.00 часов соблюдать полную тишину.
- 3.2.19. Обеспечить своевременный уход гостей до 22.45 с оставлением соответствующей записи в журнале регистрации гостей.
- 3.2.20. Нести ответственность за приглашенного гостя (постороннего) во время его пребывания в жилых помещениях Школы, за соблюдение им правил внутреннего распорядка, а также за его своевременный уход.

3.2.21. В случае необходимости по первому требованию являться к представителю администрации Школы.

3.2.22. Выполнять требования и решения студенческого совета Школы и администрации Школы, в рамках Правил внутреннего распорядка.

3.2.23. Лекарственные средства (таблетки), назначенные врачом, следует хранить у воспитателей. Хранить лекарства в комнате запрещается!

В жилых комнатах допускается хранение средств для наружного применения (мази, кремы, лосьоны и пр.) с обязательным соблюдением условий хранения и сроков годности.

Прием биодобавок и витаминов несовершеннолетними обучающимися разрешен только с письменного заявления родителей.

3.2.24. Обучающиеся Школы обязаны самостоятельно следить за сроками хранения продуктов и содержать в чистоте холодильник.

3.2.25. При проведении спектаклей обучающиеся всех курсов обучения осуществляют дежурство в гардеробе Школы, по предварительно составленному старостами групп графику.

3.2.26. После окончания занятий обучающиеся обязаны привести в порядок аудитории, убрать за собой реквизит, содержать в чистоте пространство за кулисами.

4. Проживающим в жилых помещениях запрещается

4.1. Приносить и распивать спиртные напитки, находиться в не трезвом состоянии на всей территории Школы, употреблять, хранить и распространять токсические и наркотические вещества, появляться в состоянии токсического и наркотического опьянения.

4.2. Играть в карты и другие азартные игры.

4.3. Курить в Школе и на прилегающей территории (ФЗ № 15 от 23.02.2013 г).

4.4. Самовольно переселяться из комнаты в комнату.

4.5. Самовольно переносить имущество Школы из одной комнаты в другую.

- 4.6. Производить переделку и исправление электропроводки; использовать неисправные и самодельные электроприборы, самовольно проводить какие-либо коммуникации.
- 4.7. Оставлять посторонних лиц на ночлег, а также предоставлять свое место для ночлега обучающимся, проживающим в других комнатах.
- 4.8. **С 23.00 до 7.00 находиться не в своей комнате.**
- 4.9. Содержать в комнате животных (в том числе насекомых, рептилий, рыбок, птиц).
- 4.10. Хранить и носить различные виды оружия (даже при наличии разрешения соответствующих органов),
- 4.11. Приносить и хранить легковоспламеняющиеся жидкости.
- 4.12. Вешать какие-либо предметы на потолки и стены помещения без письменного разрешения администрации Школы.
- 4.13. Наклеивать объявления, плакаты, расписания и другую информацию вне мест, отведенных для этих целей.
- 4.14. Принимать участие в противоправных действиях.
- 4.15. Грубить и оскорблять обслуживающий персонал.
- 4.16. Хранить и употреблять продукты без указания сроков годности и производителя (в том числе домашнего производства).
- 4.17. Запрещено использовать учебную мебель не по назначению (в качестве реквизита и пр.)
- 4.18. Захламлять лестничные проемы реквизитом.
- 4.19. Приносить в Школу крупногабаритные вещи без разрешения администрации.

5. Пропускной режим в жилые помещения

- 5.1. Вход в жилые помещения Школы осуществляется только по студенческим билетам или по пропускам.

5.2. Все проживающие обязаны при входе и выходе из Школы отметиться на вахте, а по требованию предъявить студенческий билет сотрудникам охраны.

5.3. При утрате студенческого билета проживающий обязан незамедлительно уведомить администрацию Школы.

5.4. Категорически запрещается передача студенческого билета другим лицам. За передачу студенческого билета проживающие несут дисциплинарную ответственность.

5.5. Время посещения может быть ограничено администрацией Школы в случае массового заболевания, обострения криминогенной обстановки и другим причинам.

Сотрудник охраны вправе ограничить допуск в жилые помещения посторонних лиц в случае опасения, что нахождение их в здании может привести к нарушению порядка, прав проживающих и работников общежития.

5.6. В период с 23 часов 00 минут до 07 часов 00 минут должна соблюдаться тишина. В указанное время вход и выход из общежития допускается лишь с письменного разрешения администрации и начальника отдела безопасности.

5.7. Вынос имущества, инвентаря, оборудования, мебели и т.д. из жилых помещений Школы производится по материальному пропуску.

5.8. Лицам, выселенным из жилых помещений Школы, проход в жилые помещения Школы запрещен.

5.9. Пропускной режим в жилые помещения Школы может быть изменен администрацией Школы.

6. Ответственность за нарушение Правил внутреннего распорядка

6.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации Школы могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим

законодательством Российской Федерации, Уставом Школы и Правилами внутреннего распорядка в жилых помещениях Школы. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из жилых помещений Школы рассматривается руководством Школы.

6.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;
- в) строгий выговор;
- г) выселение из жилых помещений;
- д) отчисление из Школы.

6.3. Проживающие могут быть выселены из жилых помещений в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;
- б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- д) отсутствия проживающих без письменного предупреждения месяц и более без уважительной причины;
- е) появления на территории Школы в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- ж) хранения, распространения наркотических средств, алкоголя, прочих токсических и психотропных средств.
- з) хранения проживающими в жилых помещениях взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- и) систематического несоблюдения санитарных норм и правил гигиены;
- к) отчисления из Школы;
- л) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6. 4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора Школы.